

Z - 13 - 2016

## Zmluva

### o prevode správy majetku mesta Fil'akovo

uzavretá podľa § 6 ods. 1 a § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s článkom III Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fil'akovo medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

#### Článok I. Zmluvné strany

<b>Prevodca:</b>	<b>Mesto Fil'akovo</b>
Sídlo:	Radničná 25, 986 01 Fil'akovo
Štatutárny orgán:	Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátor mesta Fil'akovo
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s., pobočka Fil'akovo
Číslo účtu (IBAN):	SK25 5500 0000 0000 0007 11001 (ďalej len „prevodca“)

<b>Nadobúdateľ:</b>	<b>Základná umelecká škola Fil'akovo</b>
Sídlo :	Koháryho námestie č.8, 986 01 Fil'akovo ( v čase uzatvorenia zmluvy)
Sídlo :	Záhradnícka 2a, 986 01 Fil'akovo ( po vydaní rozhodnutia MŠ SR o zmene v sieti škôl a školských zariadení )
Štatutárny orgán :	PhDr. Zoran Ardamica, PhD. – riaditeľ školy
IČO:	37833651
DIČ:	2021671487
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK25 0000 0000 0000 0000 0000 (ďalej len „nadobúdateľ“)

#### Článok II. Predmet zmluvy a predmet prevodu správy

1. Predmetom zmluvy je prevod majetku mesta zverením do správy na nadobúdateľa podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov.
2. Predmetom prevodu správy majetku prevodcu je nehnuteľný majetok vedený na LV č. 2272 k.ú. Fil'akovo v podiele 1/1 v nasledovnom rozsahu :

#### STAVBY :

**Budova daňového úradu súp.č. 1701** na parc. CKN č. 2254/2 a

**Garáže súp.č. 1701** na parc. CKN č. 2252/7

obstarávacia cena	oprávky k 30.04.2016	zostatková cena
10.244,90 EUR	1.070,00 EUR	9.174,90 EUR

**POZEMKY** registra. „C“ KN v celkovej hodnote k 30.04.2016 ..... 1.105,10 EUR  
v tom :

parc. CKN č. 2252/3 zast. plochy a nádvoria o výmere 2549 m <sup>2</sup> v hodnote ...	762,15 EUR
parc. CKN č. 2252/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 269 m <sup>2</sup> v hodnote ...	80,43 EUR
parc. CKN č. 2252/5 zast. plochy a nádvoria o výmere 131 m <sup>2</sup> v hodnote ...	39,17 EUR
parc. CKN č. 2252/7 zast. plochy a nádvoria o výmere 99 m <sup>2</sup> v hodnote ....	29,60 EUR
parc. CKN č. 2254/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 547 m <sup>2</sup> v hodnote ....	163,55 EUR
parc. CKN č. 2254/6 zast. plochy a nádvoria o výmere 101 m <sup>2</sup> v hodnote ...	30,20 EUR

3. Celková účtovná hodnota odovzdaného nehnuteľného majetku mesta je : 10.280.00 EUR. slovom desaťtisícdvestoosemdesiat eur.
4. Predmet prevodu správy uvedený v bode 2 tohto článku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva vo Filákovke č. 32/2016, dňa 28.04.2016.
5. Prevod správy majetku podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne s tým, že účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že nemajú voči sebe navzájom žiadne nároky vyplývajúce z prevodu správy majetku mesta uskutočneného na základe tejto zmluvy.

### **Článok III. Deň prevodu správy a jeho účel**

1. Prevod správy majetku mesta sa uskutočňuje ku dňu 30.04.2016.
2. Majetok mesta uvedený v č. II. bod 2 tejto zmluvy, bude slúžiť nadobúdateľovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

### **Článok IV. Povinnosti zmluvných strán**

1. Nadobúdateľ sa zaväzuje predmetný majetok mesta udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zničeniu alebo zneužitiu, nie je oprávnený prenechať užívanie predmetu správy inej osobe.
2. Prevodca oboznamuje nadobúdateľa, že s odovzdaním majetku nesúvisia žiadne neuhradené pohľadávky, záväzky, súdne spory, vecné bremená ani povinnosti vyplývajúce zo zmlúv.
3. Prevodca zabezpečí, aby prevod správy nehnuteľného majetku mesta podľa tejto zmluvy bol registrovaný na Okresnom úrade v Lučenci, katastrálny odbor. Prevádzaný majetok bude viesť nadobúdateľ vo svojom účtovníctve odo dňa prevodu správy majetku.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich právnej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, bez omylu v osobe alebo predmete úkonu, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu a je prílohy možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy touto zmluvou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi mesta Filákovko.

4. Zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch rovnakého znenia a platnosti. Účastníci zmluvy sú držiteľmi po dvoch rovnopisov a jeden rovnopis použijú účastníci zmluvy pre správne konanie na Okresnom úrade v Lučenci, katastrálny odbor.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 – Výpis z LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo
  - Príloha č. 2 – Kópia z katastrálnej mapy
  - Príloha č. 3 – Karta majetku v evidencii – 6 ks

Vo Fiľakove, dňa 28.04.2016



Mgr. Attila Agócs, PhD.  
primátor mesta



PhDr. Zoran Ardamica, PhD.  
riaditeľ školy